

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 09.04.2020. DO 27.08.2020.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa : 3 St-576/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza OBLAKODER d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Palinovečka 19P,
OIB:30387253465**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 6. St-386/2018 dana 12. lipnja 2018. godine sud je u stečajnom postupku, sukladno čl. 431. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom OBLAKODER d.o.o. za usluge i trgovinu Zagreb. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno i dužnik je brisan iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 3 St-386/2018 od 09. travnja 2020. godine određen je nastavak postupka radi naknade diobe Stečajne mase iza OBLAKODER d.o.o., koji je pokrenut na prijedlog vjerovnika Erste&steiermarkische bank d.d. budući dužnik ima u vlasništvu imovinu koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika te je stoga potrebno pristupiti unovčenu te imovine radi naknadne diobe. Vjerovnik u prijedlogu ističe da je dužnik vlasnik nekretnina upisanih u zk. ul. 8193, k. o. Vrapče Novo, kč. br. 1938/1 u naravi dvorište, Skladišna, površine 2751 m² te u zk. ul. 7235 k. o. Vrapče kč. br. 1603/121 u naravi oranica u Staglišću površine 231 m². U zemljišnim knjigama je kao vlasnik navedenih nekretnina upisano društvo DUB-CENTAR d.o.o. Zagreb, Medarska 56/B, a koje se društvo pripojilo društvu OBLAKODER d.o.o. Zagreb, što proizlazi iz povijesnog izvotka iz sudskog registra za DUB-CENTAR d.o.o. Zagreb, OIB 48985374377.

Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana nastavka postupka:

1. Zatraženi su podaci od Državne geodetske uprave o nekretninama u posjedu stečajnog dužnika.
2. Zatraženi su podaci od Središnjeg klirinškog depozitarnog društva o vlasništvu računa i vrijednosnih papira koji se vode u SKDD
3. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

Imovina stečajnog dužnika

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeći imovinu stečajnog dužnika:

Nekretnine:

1. **Nekretnina upisana u zk.ul. br: 8193 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina Vrapče Novo i to:**
 - z.k.č. 1938/1 dvorište, Skladišna, površine 2751 m²

Na nekretnini je zabilježeno založno prava za korist:

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Pod brojem Z-39451/11 zaprimljeno 04.08.2011. godine.

Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 279/11-1 od 02. kolovoza 2011., punomoći uložene u zbirku isprava pod Z-62139/10 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate i ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora.

Na nekretnini je upisana i zabilježba ovrhe i to:

- OVR-1046/2014 od 04.lipnja 2014

2. Nekretnina upisana u zk.ul. br: 7235 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina Vrapče i to:

- z.k.č. 1603/121 oranica u Staglišću, površine 231 m2

Na nekretnini je zabilježeno založno prava za korist:

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Pod brojem Z-39451/11 zaprimljeno 04.08.2011. godine.

Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 279/11-1 od 02. kolovoza 2011., punomoći uložene u zbirku isprava pod Z-62139/10 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate i ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora.

Na nekretnini je upisana i zabilježba ovrhe i to:

- OVR-1046/2014 od 04.lipnja 2014

Na navedenim nekretninama opisanim pod rednim brojevima I.1 i I.2 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vodi se sljedeći ovršni postupak:

Broj predmeta: OVR-7339/2018 (ranije OVR-1046/2014)

Ovrhovoditelj: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Ovršenik: Oblakoder d.o.o. Zagreb u stečaju, Zagrebačka avenija 104, OIB:85225281938 (prije Dub-centar d.o.o., Zagreb, OIB:48985374377)

Status: Općinski građanski sud u Zagrebu rješenjem od 28.11.2018. godine prekinuo je ovaj postupak budući je ovršenik Oblakoder d.o.o., brisan iz sudskog registra

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Kako u ovom stečajnom postupku nisu utvrđene tražbine vjerovnika, predlaže se stečajnom sucu u nastavku postupka donijeti rješenje kojim će pozvati vjerovnike u propisanom roku prijaviti svoje tražbine stečajnoj upraviteljici, te zakazati ispitno ročište na kojem će se prijavljene tražbine ispitati.

Mjesto i datum
Zagreb, 27.08.2020.

Stečajni upravitelj
Ivana Brebrić

U privitku:

- *Zk uložak br: 8193, k.o. Vrapče Novo, Općinski građanski sud u Zagrebu*
- *Zk zložak br: 7235, k.o. Vrapče, Općinski građanski sud u Zagrebu*